



INFOKÄLLAN

Information från styrelsen i Tre Källor

Mars 2020

Nya priser gymmet

Nya gymmet är nu igång. Efter att ha provkört gymmet och bokningssystemet i några månader har styrelsen beslutat att ändra tid och avgift för gympassen. Det har inkommit funderingar om att en timme var lite för kort tid för att hinna träna och basta/duscha. Därför höjs nu avgiften med 5 kr till 30 kr per pass men då får du 2 timmar per bokning.

Badrumsfönster

Styrelsen har sedan tidigare informerat om att alla badrumsfönster kommer att bytas ut. Under början på året har arbetet påbörjats och det beräknas att bli färdigt under mars månad. En faktor som bidrar till att bytet kan dra ut på tiden är boende som inte är hemma och som inte lämnar nyckel för tillträde. Föreningen har enligt stadgarna rätt till tillträde till alla lägenheter för olika typer av tillsyn och underhåll, därför måste alla boende ordna så att hantverkarna kan komma in i lägenheten för att byta fönster.

Motioner

Inför årsmötet har den medlem som önskar möjlighet att lämna in en motion. Motionerna ska vara styrelsen tillhanda senast den 31 mars. Lämnas i brevlådan till Styrelserummet på Skarpbrunnvägen 9.

Medlemsmöte

Den 18 mars är det dags för medlemsmöte. Alla medlemmar är då välkomna till Puben kl. 19.00.

Grovsoprum

Det nya grovsoprummet (det stora gårdshuset vid Tre källors väg 3) är nu i drift. Behörighet för att komma in kommer automatiskt att läggas på alla brickor med nummer 1. D.v.s. för att komma in i grovsoprummet så använder ni BRICKA NUMMER 1. Har ni tappat bort bricka nummer 1, eller någon annan för den delen, så är det viktigt att ni kontaktar HSB:s kundcenter så att de kan spärra brickan och ge er en ny – vi vill inte ha obehöriga som springer i våra hus. Här kommer det finnas möjlighet att slänga tidningar, wellpapp, metall, plast, lysrör/glödlampor, hushållsbatterier och enklare grovsopor. Det blir även möjligt att lämna vitvaror.

Renoverar ni er lägenhet så SKALL ni köra detta avfall till Botkyrka kommuns stora återvinningscentral i Fittja. Det är gratis för privatpersoner. Allt som behövs är ett kort som enkelt beställs från SRVs hemsida, www.srvaterving.se/privat.



INFOKÄLLAN

Information från styrelsen i Tre Källor

Mars 2020

Obehöriga får ej vistas i våra hus

Föreningen har ett problem med att obehöriga personer vistas i våra hus. Här är några självklara regler för hur man beter sig i våra hus. Våra privata (lägenheter) och gemensamma (trapphus) utrymmen är för oss som bor i dem, inte för främlingar. Om du har ska ha besök så släpper du som boende in dem och det är i din lägenhet ni ska vara, inte i trapphuset. Trapphusen är inte till för att hänga i, det är även totalt förbjudet att röka eller hålla på med annan typ av olaglig/kriminell verksamhet i våra hus. **Ända fram till att dina gäster har lämnat huset är du som boende ansvarig för dina gäster.**

I våra trapphus finns det kameror med dygnet runt bevakning. All typ av aktivitet som resulterar i att väktare/polis måste tillkallas kommer delvis att polisanmälas och du som boende kommer att få stå för fakturan vilket är flera tusen kronor!

Det är även viktigt att inte släppa in främlingar i porten för att minska risken för inbrott eller annan typ av kriminell verksamhet.

Råttor och fåglar

Slänger du sopor på marken?
Ställer du ut sopor på din uteplats?
Plockar du inte undan efter dig när du grillat på gården?
Då är du en av de som hjälper råttorna och kråkorna i området att trivas!

Kostnaden för att städa undan sopor och skräp samt att sanera och reparera de skador som råttorna orsakar är en av orsakerna till att våra avgifter ligger högt. Bara råttfällor kostar oss över 150.000kr per år, något som vi alla får betala för via månadsavgiften

Detta är inget som Botkyrka Kommun sköter eller betalar, däremot så får vi böter om vi inte hela tiden städar.

Råttor sprider dessutom vissa sjukdomar, så det är jätteviktigt att vi alla hjälps åt att hålla rent i området!

Glöm inte att besöka vår hemsida för viktig information: <http://www.trekallor.se/>

Kundcenter

Kornvägen 18, Hallunda

Öppettider:

Mån-tor kl. 9.00 - 12.00

Tor kl. 16.00 - 18.00

Fredag kl. 9.00 - 12.00