



TILLSTÄND/AVTAL ATT GLASA IN BALKONG

Bostadsrättsförening x	Lägenhetsnr x
Namn x	Personnr x
Adress x	Telefonnr x

Mellan bostadsrättsföreningen och bostadsrättsinnehavare har följande avtal träffats

§ 1. Föreningen medger Bostadsrättsinnehavaren att på egen bekostad och i enlighet med BILAGA A, glasa in balkongen/altanen som tillhör bostadslägenheten.

§ 2. Bostadsrättsinnehavaren svarar för underhållet av inglasningen enligt samma grunder som enligt stadgarna gäller för lägenhetens inre.

§ 3. Bostadsrättsinnehavaren är skyldig att efter anmodan från Bostadsrättsföreningen, helt eller delvis montera ner inglasningen och i förekommande fall åter montera inglasningen om detta erfordras för att Bostadsrättsföreningen skall kunna utföra underhåll eller ombyggnad av huset. Bostadsrättsinnehavaren svarar för kostnaden för i detta sammanhang erforderliga åtgärder beträffande inglasningen. Detsamma gäller om inglasningen måste nedmonteras till följd av myndighetsbeslut eller annan omständighet över vilken Bostadsrättsföreningen inte råder.

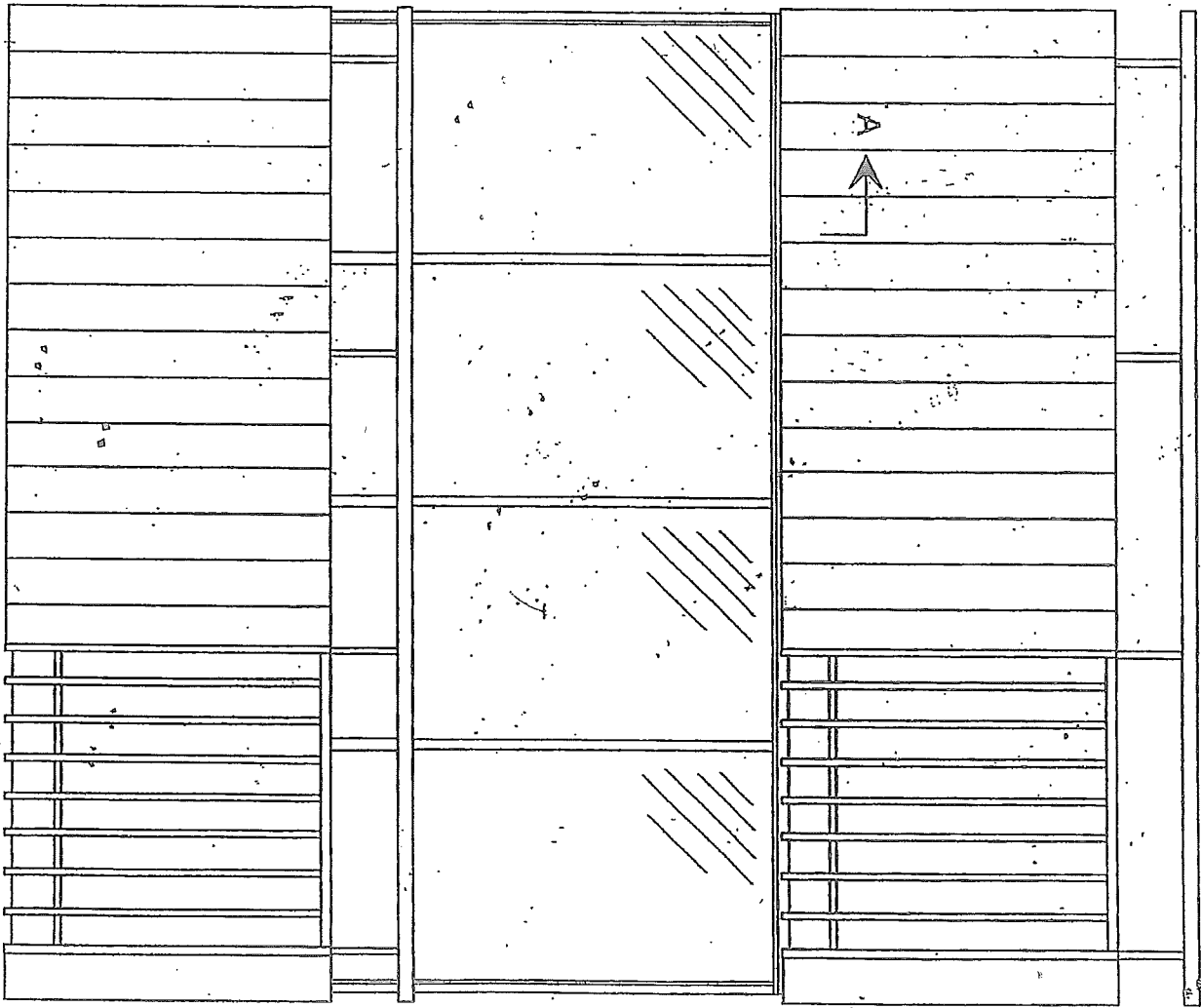
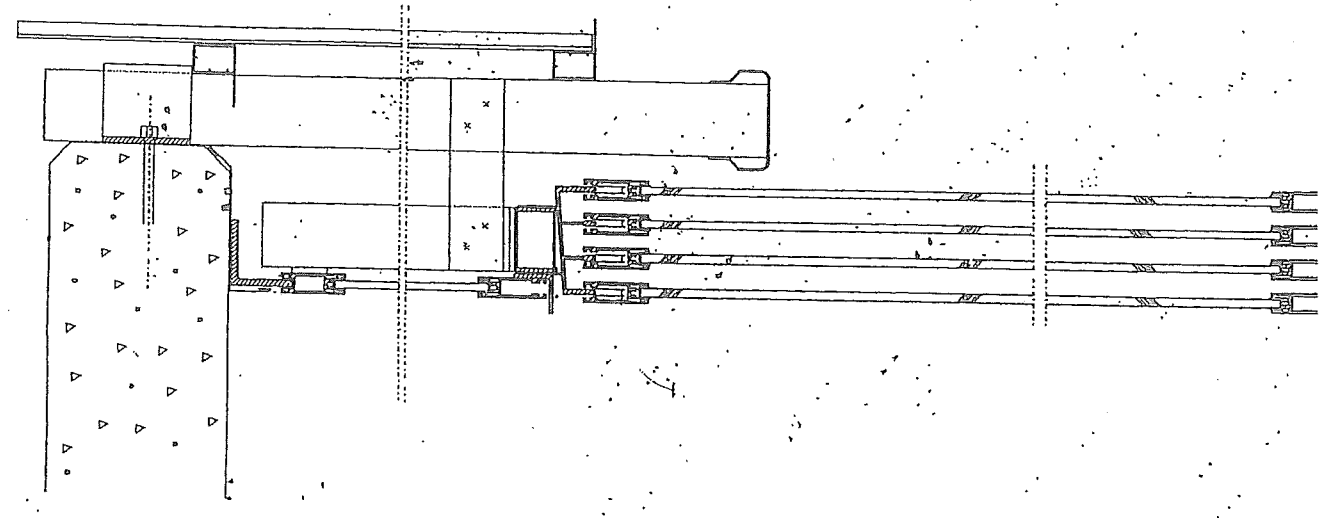
§ 4. Bostadsrättsinnehavaren ansvarar för skador på Bostadsrättsföreningens egendom till följd av inglasningen som sådan eller som orsakats i samband med motering, användning, underhåll eller nedmontering av inglasningen liksom för person- eller sakskada på tredje man eller dennes egendom till följd motering, användning, underhåll eller nedmontering av inglasningen.

§ 5. Vid överlåtelse av bostadsrätten åligger det Bostadsrättsinnehavaren att särskilt tillse att förvärvaren övertar bostadsrättsinnehavarens skyldigheter enligt detta avtal gentemot Bostadsrättsföreningen. Om inte så sker är Bostadsrättsinnehavaren, i samband med avflyttning, skyldig att demontera inglasningen och återställa platsen om Bostadsrättsföreningen begär detta.

§ 6. Vid återställande är Bostadsrättsinnehavaren skyldig att reparera eventuella skador på huset som uppkommit till följd av berörda arbeten.

Underskrift

Ort och Datum	Ort och datum x
Bostadsrättsförening	Bostadsrättsinnehavare x
Namnteckning	Namnteckning x



BILAGA A